

Số: 104/TB-CCTHADS

Nghi Lộc, ngày 30 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/KDTM- ST ngày 30/09/2019 của Tòa án nhân dân huyện Nghi Lộc, Bản án số 03/KDTM- PT ngày 12/06/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 351/ QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lần 2 tại Chứng thư thẩm định giá số 01.17052022/CTTĐ-AMC/01 ngày 27 tháng 5 năm 2022 của Công ty TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

Địa chỉ: Khối 4, thị trấn Quán Hành, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

2. Tên tài sản bán đấu giá:

Toàn bộ tài sản hữu hình trên đất trong khuôn viên của Công ty cổ phần Gốm Vinh Viglacera – Nay là công ty Cổ phần gạch ngói Sông Lam bao gồm:

1. Lò 1 (L1) Mới phát sinh sau thế chấp (Không có trong danh mục thế chấp) Mới chỉ có khung lò, bên trong chưa có hệ thống thiết bị, mái che lò bị hỏng, khung mái bằng sắt bị rỉ sét, gãy hỏng. Diện tích: khoảng D 80 x R 4,5 m, phía trước, sau lò không có cửa.

2. Lò 2 (L2): Diện tích: khoảng D 60 x R 4,5 m. Bên trong lò 2 có 28 goòng, phía trước có 02 cánh cửa sắt đã bị sét rỉ, hư hỏng, phía sau lò không có cửa.

3. Lò 3 (L3): Diện tích gần D 60 x R 4,5 m. Bên trong lò 3 có 28 goòng, phía trước lò 3 cửa làm bằng tôn đã sét rỉ, hư hỏng, bị thủng nhiều chỗ (mô tơ bị tháo)

(+) Cửa lò kéo bằng tời điện, đã bị hư hỏng.

Phía bên ngoài lò 2 và lò 3 có 12 goòng và 02 đường ray.

Kích thước mỗi goòng: 2m x 2,6m

4. Máy cấp liệu thùng (M1): Động cơ máy bị tháo dỡ không còn, khung máy bị hư hỏng sét gỉ, không còn sử dụng được.

5. Máy pha than tự động (M2): Động cơ đã bị tháo dỡ, chỉ còn khung máy, đã hư hỏng, sét gỉ, không sử dụng được.



6. Băng tải chuyển liệu (M3): Chỉ còn khung bang tải, bị sét gi hư hỏng, không sử dụng được

7. Hệ móng máy chế biến (M4): làm bằng bê tông cốt thép

8. Máy cán mịn (M5+M6): Động cơ bị tháo dỡ, máy bị sét gi, hư hỏng, giá trị sử dụng thấp

9. Máy nghiền sa luân (M7): Động cơ bị tháo dỡ, khung máy bị sét gi, hư hỏng, không còn sử dụng được. Thùng dầu bị mất nắp, hộp giảm tốc đã cũ (sản xuất tại Hải Phòng 2003) không kiểm tra đánh giá chất lượng bên trong.

10. Hệ thống điện chế biến tạo hình (M8): chỉ còn khung đã bị hư hỏng sét gi, không còn sử dụng được

11. Máy nhào đùn hút chân không 360 (M9): Động cơ bị tháo dỡ, máy đã cũ, sét gi, không còn sử dụng được (Máy hút chân không mô tơ bị tháo dỡ)

12. Máy cắt tự động (M10): Động cơ bị tháo dỡ, máy sét gi đã hư hỏng, không sử dụng được

13. Băng tải gạch mộc (M11): Chỉ còn khung không còn băng tải, đã bị sét gi, không sử dụng được

14. Quạt tuần hoàn lò nung (Q1): Đã hư hỏng, sét gi, không sử dụng được

15. Quạt thu hồi khí nóng san sấy (Q2): Đã hư hỏng, sét gi, không sử dụng được

16. Quạt khu sấy hầm sấy (Q5): Đã hư hỏng, sét gi, không sử dụng được, đã bị tháo dỡ

17. Quạt ly tâm N12 (Q4): Đã hư hỏng, không còn sử dụng được, động cơ và các thiết bị đã bị tháo dỡ, sét gi

18. Quạt hút khói lò sấy (Q3): Đã hư hỏng, không còn sử dụng được, động cơ đã bị tháo dỡ

19. Quạt ly tâm N10 (Q6): Đã hư hỏng, không còn sử dụng được, động cơ đã bị tháo dỡ

20. Máy nghiền than (M12): Động cơ đã bị tháo dỡ, khung sét gi, hư hỏng, không còn giá trị sử dụng

21. Máy nhào 2 trục có lưới lọc (M13): Động cơ bị tháo dỡ, sét gi hư hỏng, không còn sử dụng được

- Kính dây thủy lực (M14): Đã bị tháo dỡ, hư hỏng không sử dụng được

- Ray hồi lưu xe phà: Đã xuống cấp, hư hỏng

22. Tời nâng than (M15): Động cơ đã bị tháo dỡ, sét gi, hư hỏng, không còn sử dụng được

23. Tời kéo goòng (M16): Mô tơ bị tháo dỡ, đã hư hỏng, sét gi không còn sử dụng được

24. (N1) Nhà bao che lò nung

- Mái lợp pro xi măng, vì kèo thép, cột bằng thép hộp.

- Diện tích: 10m x 12,5m

- Mái đã xuống cấp, vì kèo bị gãy đứt, nền đất và xi măng.

25. Hệ thống điện lò nung hầm sấy: Đã bị tháo dỡ

26. Hệ thống điện chiếu sáng bảo vệ: Đã bị tháo dỡ

27. Đường điện hạ thế 0,4kV: Đã xuống cấp hư hỏng

28. Nhà đặt trạm biến áp: Cửa và TB bên trong đã bị tháo dỡ

29. Hệ thống cấp thoát nước: Đã xuống cấp hư hỏng

30. Hệ thống nhà phoi: Diện tích khoảng 4100 m²

- Cột bằng bê tông cốt thép

- Vì kèo bằng sắt hộp: đã bị rỉ sét
- Mái lợp bằng pro xi măng và nhựa trong (Một số tấm pro xi măng và toàn bộ nhựa trong đã bị hư hỏng, gãy vỡ)

31. Nhà văn phòng làm việc 7 gian: diện tích 23m x 7,5 m

32. Nhà ăn ca: 13,5m x 6,2m Đã xuống cấp hư hỏng

33. Nhà vệ sinh: 5,2m x 2,4m Đã xuống cấp hư hỏng

34. Mái tôn: 11,3m x 5,1m Đã xuống cấp hư hỏng

35. Dây nhà ở 10 gian: R7,8m x D30m Đã xuống cấp hư hỏng

36. Nhà hội trường: D22m x 6m Đã xuống cấp hư hỏng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá (như diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc từ 50m²).

- Phương án đấu giá: (có khả thi).

- Năng lực kinh nghiệm và uy tín: (có ít nhất 05 hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây trên địa bàn tỉnh Nghệ An, có tín nhiệm).

- Thủ lao dịch vụ bán đấu giá: Phù hợp theo quy định của pháp luật đấu giá (01/07/2017)

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố, chứng chỉ hành nghề, được phép hoạt động do Sở Tư pháp quản lý về chuyên môn và nghiệp vụ)

- Các chỉ tiêu khác: Có số lượng từ 03 đấu giá viên, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề, trình độ chuyên môn có an hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Trang TTĐT chuyên ngành về đấu giá;
- VKSND huyện Nghi Lộc
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Vinh